

FRANCIS JUTRAS
RAPPORT D'INVENTAIRE ET D'ÉVALUATION

FRANCIS JUTRAS

TABLE DES MATIÈRES

CONDITIONS LIMITATIVES AU RAPPORT D'INVENTAIRE ET D'ÉVALUATION	3
DÉFINITIONS	4
RAPPORT D'INVENTAIRE ET D'ÉVALUATION	
Lot 1 Motocyclettes	5
Valeur marchande totale	7
INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES	
Évaluation à la valeur de liquidation	7
PHOTOGRAPHIES	8



1628, RUE ROYALE
TROIS-RIVIÈRES (QUÉBEC) G9A 4K3
TÉLÉPHONE: 819-375-6315
TÉLÉCOPIEUR: 819-375-9740
web: www.sigtr.com

CONDITIONS LIMITATIVES AU RAPPORT D'INVENTAIRE ET D'ÉVALUATION

Objet: FRANCIS JUTRAS

Pour faire suite au mandat qui nous a été confié, nous avons procédé à l'inventaire et à l'évaluation à la valeur marchande des biens mobiliers de FRANCIS JUTRAS ayant sa place d'affaires au 4085, rue de la Commune, Drummondville (Québec).

Ce rapport d'inventaire et d'évaluation représente, au meilleur de nos connaissances, croyances et recherches, la description, les quantités et l'évaluation des biens. Il est important de noter que les descriptions et l'évaluation dans ce présent rapport sont sous toutes réserves des photos et des renseignements obtenus du représentant de l'entreprise sans aucune vérification physique de notre part.

De plus, le but du rapport d'évaluation est d'estimer la valeur marchande, en date du présent rapport, la plus probable des biens concernés. Il ne s'agit donc pas d'une expertise détaillée décrivant l'état des biens mais plutôt d'un rapport sommaire d'évaluation.

Dans ces conditions, la valeur marchande des biens décrits au lot 1 de l'inventaire est de:

**SIX MILLE HUIT CENTS DOLLARS
(6 800,00 \$)**

Par contre, le lecteur doit garder à l'esprit que, dans un contexte de vente, les sommes obtenues pour la réalisation de ces biens pourraient s'avérer différentes de cette évaluation compte tenu du marché au moment de la vente, des facteurs susmentionnés, du contexte de la réalisation, des coûts d'acquisition (démantèlement, transport, etc.) et autres facteurs reliés à la vente. Cet écart pourrait même être important.

Par ailleurs, le signataire des présentes, ainsi que les représentants de Service d'Inventaire Gingras, n'assument aucune responsabilité pour des questions à caractère légal et ne rendent aucune opinion concernant les titres de propriété.

SERVICE D'INVENTAIRE GINGRAS (SIG)

Rémy Gingras, président

Trois-Rivières, le 12 mai 2026

DÉFINITIONS:

VALEUR MARCHANDE

La valeur marchande se définit comme étant la valeur des biens qui seraient vendus dans un contexte normal de vente en allouant une période de temps raisonnable pour procéder d'une façon ordonnée à la vente. Les biens seront offerts pièce par pièce et l'acheteur n'assumera pas les frais de démantèlement, nettoyage ou tout autres frais reliés à la vente.

Cette valeur ne tient pas compte des frais d'installation et des autres frais reliés à la mise en fonction des biens (manutention, branchement électrique, formation, etc.)

Il est aussi important de noter que cette valeur pourrait être moindre si le processus de mise en vente est négligé et/ou incomplet.

VALEUR DE LIQUIDATION

La valeur de liquidation se définit comme étant la valeur des biens qui seraient vendus dans un contexte de vente forcée et rapide. Les biens seront vendus "en bloc" ce qui pourrait occasionner certaines contraintes pour l'acheteur notamment le délai de prise de possession, l'absence de garantie et de représentation quant à l'état des biens, le démantèlement et déménagement hors des lieux actuels et le nettoyage des lieux suite au démantèlement.

Cette valeur exclut donc tout aménagement des locaux ainsi que tous les frais reliés à la vente (frais légaux, loyer d'occupation, services publics, publicité, assurance, recherches et visites d'acheteurs potentiels, etc.).

Il est aussi important de noter que cette valeur pourrait être moindre si le processus de mise en vente est négligé et/ou incomplet.



1628, RUE ROYALE
 TROIS-RIVIÈRES (QUÉBEC) G9A 4K3
 TÉLÉPHONE: 819-375-6315
 TÉLÉCOPIEUR: 819-375-9740
 web: www.sigtr.com

DOSSIER: Francis Jutras

N/Dossier: 15326-AM

MANDAT: Inventaire et évaluation

ADRESSE: 4085, rue de la Commune, Drummondville (Québec)

LOCALISATION DES BIENS: Idem

MODE D'ÉVALUATION: Valeur marchande

DATE: 6 mai 2026, 8h00

LOT 1

M) Motocyclettes

LOT	DESCRIPTION	QTE	VALEUR UNITAIRE	TOTAL
1M-001	Motocyclette, marque Honda, modèle Shadow 1100, année 1999, 74 659 km, # de série 1HFSC3725XA100033, immatriculée 65560M. <i>(Description et évaluation sous toutes réserves des renseignements obtenus du représentant de l'entreprise sans aucune vérification physique de notre part.)</i> Photo 1	1	1 300,00 \$	1 300,00 \$

Suite lot 1M page 6

LOT	DESCRIPTION	QTE	VALEUR UNITAIRE	TOTAL
1M-002	Motocyclette, marque Harley-Davidson, modèle Electra Glide Classic (FLHTC), année 2005, environ 115 000 km, # de série 5HD1FFW185Y657120, immatriculée 97588E. <i>(Description et évaluation sous toutes réserves des renseignements obtenus du représentant de l'entreprise sans aucune vérification physique de notre part.)</i> Photo 2	1	5 500,00	5 500,00
	TOTAL LOT 1			6 800,00 \$

DESCRIPTION

VALEUR MARCHANDE TOTALE

LOT 1 - Motocyclettes

6 800,00 \$

6 800,00 \$

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

ÉVALUATION À LA VALEUR DE LIQUIDATION

Selon nos croyances, connaissances, recherches et sous réserve des éléments susmentionnés, la valeur de liquidation, telle que définie auparavant, des biens décrits au lot 1 peut être fixée approximativement entre:

Lot 1 - Motocyclette 3 500,00 \$ et 4 500,00 \$

TOTAL 3 500,00 \$ et 4 500,00 \$

Il est important de noter que seule la valeur de liquidation totale doit être prise en considération étant donné que par définition, la valeur de liquidation sous-entend une vente "en bloc". De plus, cette valeur pourrait être moindre si le processus de mise en vente est négligé et/ou incomplet.

PHOTO 1



PHOTO 2

